

AGENDA

Forumul Asociațiilor de Locatari din Moldova, ediția II

Data: 25 septembrie 2026, ora 08:30

Locație: MAIB park, str. 31 August 1989, nr. 127, Chișinău, Republica Moldova

Moderator: Diana Răilean

08:30 - 09:00	Înregistrare, cafea de bun venit	
09:00 - 10:00	Discurs de deschidere	Ion Muntean, Directorul Centrul Național pentru Energie Durabilă Vladimir Bolea, viceprim-ministru, ministru al Infrastructurii și Dezvoltării Regionale Dorin Junghietu, ministru al Energiei, Republica Moldova Daniela Gasparikova, Reprezentanta rezidentă PNUD în Republica Moldova Frederik Coene, șeful Secției de Cooperare a Delegației Uniunii Europene în Republica Moldova Amalie Thystrup, Consilieră în domeniul energetic, Ambasada Regatului Danemarcei în Republica Moldova
Spot video: FEERM - Un bloc locativ eficient începe cu o decizie		
10.00 – 11.20	Prezentări Programe de sprijin pentru APC-uri - rezultate și criterii de selecție	Oportunități de finanțare pentru Asociațiile de proprietari din condominiu în cadrul FEERM - Lucia Arsenii, directoare adjunctă, CNED Prezentarea mecanismului de garantare și finanțare pentru APC prin Fondul de Garantare și Compensare - Dumitru Pîntea / Oleg Verejan, Consultant național, proiectul „Moldova Green Transition Technical Assistance Facility”,

		Expertise France, parte a AFD Group Programul Guvernamental „Curtea Europeană” - Adrian Gîlcă, șef direcție management integral al proiectelor, ADR Chișinău Programe pentru reorganizarea asociațiilor de locatari - Gheorghe Rîciu, Manager de proiect, PNUD Moldova Proiect-pilot: Reabilitarea blocurilor locative mici - lecții învățate - Christian Borchard, Manager de implementare al componentei E4M finanțate de Norvegia, GIZ Moldova
11:20 - 11:50	Sesiune de întrebări și răspunsuri	
11:50 – 12:30	Panel de discuții Rolul APC-urilor și al APL în implementarea proiectelor de renovare energetică: rezultate, lecții învățate și perspective de dezvoltare	Exemple de bune practici privind implementarea proiectelor de renovare energetică - de la idee până la finalizarea lucrărilor. Moderatoare panel: Lilia Curchi Oxana Catărău, administratoare APC, or.Ialoveni Ion Calmîc, Comunitatea Energetică EcoBloc Dacia Anatoli Topal, primarul municipiului Ceadîr-Lunga
12:30 – 13:00	Sesiune de întrebări și răspunsuri	

13:00 - 14:00	Prezentări Reorganizarea și aspectele juridice ale asociațiilor de proprietari din condominiu: premise și perspective	Cadrul legal privind crearea și funcționarea asociațiilor de proprietari din condominiu - Lucia Cekan, Consultantă principală, Direcția politici și reglementări în domeniul amenajării teritoriului, urbanismului, construcțiilor și locuințelor, MIDR Procesul de creare și reorganizare a asociațiilor de locatari în asociații de proprietari din condominiu - Iraida Secrier, registrator în domeniul înregistrării de stat, șef adjunct de secție, Secția Înregistrare a unităților de drept municipiul Chișinău, ASP
14:00 – 14:30	Sesiune de întrebări și răspunsuri	
14:30	<i>Prânz și Networking</i>	

AGENDA
Forum of Housing Associations of Moldova, 2nd Edition

Date: 25 September 2026, 08:30

Venue: maib park, 127, 31 August 1989 Street, Chișinău, Republic of Moldova

Moderator: Diana Răilean

08:30 - 09:00	Registration and Welcome Coffee	
09:00 - 10:00	Opening Remarks	Ion Muntean, Director, National Center for Sustainable Energy Vladimir Bolea, Deputy Prime Minister, Minister of Infrastructure and Regional Development Dorin Junghietu, Minister of Energy of the Republic of Moldova Daniela Gasparikova, UNDP Resident Representative Frederik Coene, Head of the Cooperation Section of the

		European Union to the Republic of Moldova Amalie Thyrstrup, Energy Adviser, Embassy of the Kingdom of Denmark in the Republic of Moldova
Video Spot: FEERM – An Energy-Efficient Apartment Building Starts with a Decision		
10.00 – 11.20	Presentations Support Programmes for Condominium Owners' Associations (APCs): Results and Selection Criteria	Financing opportunities for Condominium Owners' Associations under the Energy Efficiency Fund for the Residential Sector in Moldova (FEERM) – Lucia Arsenii, Deputy director, CNED Presentation of the guarantee and financing mechanism for APCs through the Guarantee and Compensation Fund - Dumitru Pîntea / Oleg Verejan, National Consultant, “Moldova Green Transition Technical Assistance Facility” Project, Expertise France, part of the AFD Group The Government Programme „European Courtyard”- Adrian Gîlcă, Head of the Integrated Project Management Directorate, Chişinău Regional Development Agency Programmes for the Reorganization of Homeowners' Associations - Gheorghe Rîciu, Project Manager, UNDP Moldova Pilot Project: Rehabilitation of Small Residential Buildings – Lessons Learned – Christian Borchard, Implementation Manager of the E4M component funded by Norway, GIZ Moldova
11:20 - 11:50	Questions and Answers Session	

11:50 – 12:30	Panel Discussion The Role of Condominium Owners' Associations and Local Public Authorities in Implementing Energy Renovation Projects: Results, Lessons Learned and Future Perspectives	Examples of Good Practices in Implementing Energy Renovation Projects – From Concept to Completion of Works Panel Moderator: Lilia Curchi Oxana Catarau, Administrator of a Condominium Owners' Association, Ialoveni Ion Calmîc, EcoBloc Dacia Energy Community Anatoli Topal, Mayor of Ceadâr-Lunga Municipality
12:30 – 13:00	Questions and Answers Session	
13:00 - 14:00	Presentations Reorganisation and Legal Aspects of Condominium Owners' Associations: Prerequisites and Future Outlook	Recent legislative amendments regarding the establishment and operation of Condominium Owners' Associations - Lucia Cecan, Senior Consultant, Directorate for Policies and Regulations in the Field of Spatial Planning, Urban Planning, Construction and Housing, MIDR The process of establishing and reorganising residents' associations into Condominium Owners' Associations - Iraida Secrier, Registrar in the Field of State Registration, Deputy Head of Section, Legal Entities Registration Section, Chişinău Municipality, ASP
14:00 – 14:30	Questions and Answers Session	
14:30	Lunch and Networking	